

正味財産増減計算書

令和 4年 4月 1日 から令和 5年 3月31日 まで

(単位：円)

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
I 一般正味財産増減の部			
1. 経常増減の部			
(1) 経常収益			
受取会費			
正会員受取会費	1,692,000	1,692,000	0
賛助会員受取会費	1,271,300	1,322,200	△ 50,900
受取お祝い金	110,959	153,735	△ 42,776
受取会費計	3,074,259	3,167,935	△ 93,676
事業収益			
事業収益	555,456	589,072	△ 33,616
賃貸業収益	43,362,337	32,360,992	11,001,345
家賃収益	26,828,410	29,155,742	△ 2,327,332
駐車場収益	3,168,000	3,168,000	0
事業収益計	73,914,203	65,273,806	8,640,397
雑収益			0
受取利息	1,188,392	699,999	488,393
雑収益	5,789,982	1,688,267	4,101,715
雑収益計	6,978,374	2,388,266	4,590,108
経常収益計	83,966,836	70,830,007	13,136,829
(2) 経常費用			
事業費			
給与手当	13,819,720	13,141,307	678,413
賞与	3,611,300	3,777,100	△ 165,800
退職給付費用	953,925	1,099,285	△ 145,360
法定福利費	2,253,948	2,075,190	178,758
福利厚生費	510	510	0
会議費	58,777	83,994	△ 25,217
交際費	448,892	159,241	289,651
旅費交通費	1,600,159	1,461,389	138,770
通信運搬具	623,674	651,670	△ 27,996
減価償却費	9,922,932	10,250,269	△ 327,337
消耗品費	1,356,330	3,359,836	△ 2,003,506
修繕費	1,867,059	3,487,305	△ 1,620,246
水道光熱費	4,829,631	4,045,085	784,546
賃借料	550,070	583,650	△ 33,580
保険料	140,524	53,323	87,201
支払報酬	1,012,212	1,077,225	△ 65,013
租税公課	13,545,463	8,238,627	5,306,836
新聞図書費	106,632	111,626	△ 4,994
支払手数料	1,580,732	1,635,137	△ 54,405
管理諸費	6,256,135	5,000,981	1,255,154
除却費	0	124,265	△ 124,265
雑費	66,086	46,359	19,727
事業費計	64,604,711	60,463,374	4,141,337
管理費			
給料手当	1,146,680	1,115,593	31,087
賞与	298,700	292,900	5,800
退職給付費用	96,075	110,715	△ 14,640
法定福利費	227,008	209,002	18,006
福利厚生費	90	90	0
会議費	213,698	159,627	54,071
交際費	793,148	525,099	268,049
旅費交通費	161,161	147,183	13,978
通信運搬費	78,690	51,907	26,783
減価償却費	514,649	538,434	△ 23,785
消耗品費	146,833	111,928	34,905
修繕費	116,219	217,075	△ 100,856
水道光熱費	1,307,131	1,094,793	212,338
賃借料	55,402	58,782	△ 3,380
保険料	18,296	4,247	14,049
支払報酬	131,788	85,805	45,983
租税公課	769,434	436,421	333,013
新聞図書費	13,884	8,890	4,994
会報費	738,870	738,870	0
諸会費	81,000	90,000	△ 9,000
管理諸費	515,727	317,792	197,935
除却費	0	7,735	△ 7,735

雑費	8,604	3,691	4,913
管理費計	7,433,087	6,326,579	1,106,508
経常費用計	72,037,798	66,789,953	5,247,845
評価損益等調整前当期経常増減額	11,929,038	4,040,054	7,888,984
当期経常増減額	11,929,038	4,040,054	7,888,984
2. 経常外増減の部			
(1) 経常外収益			
修繕引当金戻入益	10,000,000	10,000,000	0
経常外収益計	10,000,000	10,000,000	0
(2) 経常外費用			0
修繕引当金繰入額	10,000,000	10,000,000	0
経常外費用計	10,000,000	10,000,000	0
当期経常外増減額	0	0	0
税引前当期一般正味財産増減額	11,929,038	4,040,054	7,888,984
法人税、住民税及び事業税	5,506,200	2,057,400	3,448,800
当期一般正味財産増減額	6,422,838	1,982,654	4,440,184
一般正味財産期首残高	277,718,604	275,735,950	1,982,654
一般正味財産期末残高	284,141,442	277,718,604	6,422,838
II 指定正味財産増減の部			0
当期指定正味財産増減額	0	0	0
指定正味財産期首残高	0	0	0
指定正味財産期末残高	0	0	0
III 正味財産期末残高	284,141,442	277,718,604	6,422,838